

УГОДА

про співробітництво та взаємодію

м. Київ

« » _____ 202_ року

Асоціація «Об'єднань співвласників багатоквартирних будинків Деснянського району міста Києва» (далі іменується – «Асоціація»), в особі Голови правління Свінтозельської Олени Валеріївни , який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та ЖБК або ОСББ _____ (далі іменується – «Асоційований член») в особі Голови правління _____ який діє на підставі Статуту, з іншого боку, які разом іменуються «Сторони», беручи до уваги обопільний інтерес Сторін, уклали цю Угоду (далі іменується – «Угода») про співробітництво та організацію взаємовідносин про наступне:

1. Предмет угоди:

1.1. Сторони цією Угодою погоджуються та зобов'язуються спільно діяти на засадах взаємної вигоди, забезпечення і захисту прав співвласників, незалежного утримання спільного майна. Об'єднання зусиль для оптимізації та покращення якості обслуговування будинків у відповідності до статутних завдань та економічних інтересів кожної із Сторін цієї Угоди.

1.2. У процесі виконання намічених спільних цілей Сторони прагнутимуть будувати свої взаємовідносини на підставі рівності, чесного партнерства та захисту інтересів один одного.

2. Участь сторін

2.1. Сторони дійшли згоди, у межах наданих повноважень, усіляко сприяти вирішенню наступних завдань:

2.1.1. забезпечувати належне утримання, експлуатацію і ремонт багатоквартирних будинків та прибудинкових територій Асоційованих членів, в межах наданих повноважень;

2.1.2. сприяти співвласникам багатоквартирних будинків Асоційованих членів в отриманні житлово-комунальних та інших послуг належної якості за обґрунтованими цінами;

2.1.3. забезпечувати реалізацію прав співвласників багатоквартирних будинків Асоційованих членів на володіння та користування спільним майном;

2.1.4. захищати інтереси Асоційованих членів в органах державної влади та місцевого самоврядування, перед іншими юридичними та фізичними особами;

2.1.5. розробляти та подавати пропозиції до проектів нормативно-правових актів, які стосуються інтересів Асоційованих членів, співвласників багатоквартирних будинків, надання та споживання житлово-комунальних послуг;

2.1.6. інформувати і консультувати Асоційованих членів з питань законодавства, судової практики, бухгалтерського і податкового обліку, ефективних технологій, обладнання і матеріалів у сфері утримання, ремонту, модернізації багатоквартирних будинків.

3. Спільна діяльність

3.1. Згідно з умовами даної Угоди спільна діяльність повинна здійснюватися Сторонами на підставі принципів законності та добросовісності.

3.2. Для досягнення цілей даної Угоди Сторони проводять діяльність лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України, іншими нормативно-правовими актами.

3.3. Для ефективного досягнення цілей Угоди Сторони:

3.1.1. обмінюються наявною у їх розпорядженні інформацією, що може бути корисною для досягнення цілей Угоди, проводять спільні консультації, встановлюють тісні зв'язки з громадськістю;

3.1.2. вживають заходів для визначення пріоритетів та додаткових ініціатив, цільових результатів і деталізованих планів спільних дій з питань, що є предметом цієї Угоди.

3.4. Конкретні форми участі Сторін у здійсненні спільних проектів будуть визначатися окремими договорами Сторін.

4. Розв'язання суперечностей та відповідальність сторін.

4.1. Будь-які спірні питання, що будуть виникати у зв'язку з виконанням цієї Угоди, Сторони зобов'язуються вирішувати шляхом переговорів.

5. Заключні положення.

5.1. Ця Угода укладена на невизначений строк – на увесь час, протягом якого Сторони залишатимуться зацікавленими у продовженні спільної діяльності.

5.2. Ця Угода складена у повному розумінні Сторонами її умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках – по одному для кожної із Сторін.

5.3. Зміни до цієї Угоди можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цієї Угоди.

5.4. Додаткові угоди та додатки до цієї Угоди є її невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками (в разі їх наявності).

6. Місцезнаходження та реквізити сторін.

АСОЦІАЦІЯ

АСОЦІАЦІЯ «ОСББ та ЖБК
Деснянського району »,
02156, м. Київ, вул.Братиславська 12
код ЄДРПОУ 43702920,
тел.: +38 (067) 267 32 32
+38 (063) 945 22 08

Голова правління

Свінтозельська О.В._____

АСОЦІЙОВАНИЙ ЧЛЕН

ЖБК або ОСББ

Адреса:

код ЄДРПОУ

тел.:

Голова правління
